

Gebyr for behandling av byggesaker

Arbeidstilsynet behandler byggesaker etter arbeidsmiljølova. Denne behandlinga blir belasta med eit gebyr.

Gebyret er fastsett etter følgende retningslinjer:

Kategori 1: Publikumsbygg og yrkesbygg uten faste arbeidsplassar

Publikumsbygg og yrkesbygg uten faste arbeidsplassar, for eksempel lager.

Gebyr per sak:

- a) BRA 0–100 m²: kr 808,-
- b) BRA 101–500 m²: kr 1 618,-
- c) BRA 501–1000 m²: kr 2 426,-
- d) BRA 1001–10 000 m²: kr 3 236,-
- e) BRA over 10 000 m²: kr 4 480,-

(BRA = Bruksareal etter NS 3940)

Kategori 2: Yrkesbygg med faste arbeidsplassar, men utan maskinelle prosessar og forureiningar

Yrkesbygg med faste arbeidsplassar, men utan maskinelle prosessar og forureiningar (for eksempel butikkar og kontorlokale).

Gebyr per sak:

- a) BRA 0–100 m²: kr 2 426,-
- b) BRA 101–500 m²: kr 4 854,-
- c) BRA 501–1000 m²: kr 7 280,-
- d) BRA 1001–10 000 m²: kr 9 707,-
- e) BRA over 10 000 m²: kr 13 440,-

(BRA = Bruksareal etter NS 3940)

Kategori 3: Yrkesbygg med faste arbeidsplassar og med maskinelle prosessar og fare for forureiningar

Yrkesbygg med faste arbeidsplassar og med maskinelle prosessar og fare for forureiningar (for eksempel maskinverkstader og laboratorium).

Gebyr per sak:

a) BRA 0–100 m²: kr 4 854,-

b) BRA 101–500 m²: kr 9 707,-

c) BRA 501–1000 m²: kr 14 561,-

d) BRA 1001–10 000 m²: kr 19 415,-

e) BRA over 10 000 m²: kr 26 875,-

(BRA = Bruksareal etter NS 3940)

Kategori 4: Større byggekompleks

Ved større byggekompleks (for eksempel butikkssenter og flyplassutbygging) blir gebyret vurdert i kvart enkelt tilfelle.

Kategori 5: Andre enkeltsaker

I enkeltsaker som ikkje går inn under nokre av dei nemnde kategoriane (for eksempel ventilasjonssaker og bygningstekniske installasjonar), vil det maksimale gebyret vere kr 1 295,-.

Gebyret for saksbehandling er det same anten du får samtykke eller avslag på søknaden. Dersom du søker på nytt, får du eit nytt gebyr.

Maksimalsatsane for gebyr vart sist justert 1. juli 2024.

Kven skal betale?

Det er den som er søker av tiltaket – tiltakshavar – som får tilsendt regninga.

Frist for betaling

Du må betale innan den oppgitte betalingsfristen. Gebyr som ikkje blir betalte innan fristen, blir tvangsinnkrevd av Statens innkrevingsentral. Du får da eit tilleggsgebyr.

Klage

Du har rett til å klage på vedtak om gebyr.

[Slik går du fram for å klage på Arbeidstilsynet sine vedtak](#)

Regelverk

Grunnlaget for å belaste søknadsbehandlinga med gebyr: [Arbeidsplassforskriften § 9-1](#)

Størrelsen på gebyret i ulike byggkategorier: [Forskrift om administrative ordninger § 14-1](#)

Forholdet mellom arbeidsmiljølova og plan- og bygningslova ved søknad om tiltak: [Plan- og bygningloven §§ 21-4 og 21-5 \(lovdata.no\)](#)

[Les meir om Arbeidstilsynet sitt samtykke – byggesak](#)
